

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION
PATHANAMTHITTA DISTRICT

അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഫാജർ : ശ്രീ. പി. ടി. എബ്രഹാം)

(1)

നമ്പർ കെ. ഡിസ്. സി3-1840/2020.

2020 മാർച്ച് 9.

വിഷയം :— കേരള മൂല്യപത്ര നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28എ— ഭൂമിയുടെ ന്യായ വില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന :— (1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർവാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-എൽ. ആർ. എ3-54674/17 നമ്പർ സർക്കുലർ.

(3) പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ ഓമല്ലൂർ വില്ലേജിൽ കോഴിക്കുന്നത് വീട്ടിൽ ശ്രീ പ്രസാദ് വർഗ്ഗീസിന്റെ അപേക്ഷ.

(4) കോഴഞ്ചേരി തഹസീൽദാരുടെ 13-2-2020-ലെ സി1-6864/20-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ നിലം എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തി വന്ന താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മൂല്യപത്ര നിയമം സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ജില്ല	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വെ & സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	ന്യായവില
പത്തനംതിട്ട	കോഴഞ്ചേരി	ഓമല്ലൂർ	ഓമല്ലൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	25	209/17 ലാൻഡ് വിത്ത് റോഡ് അക്സസ്	ഗാർഡൻ	₹ 60,000

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ (പി) നമ്പർ 188/2014/റ്റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റ്റി. ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/റ്റി.ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് കൂടി നിലവിലെ ന്യായവിലയ്ക്ക് പുറമേ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. Kdis/1840/20/C3.

9th March 2020.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Omalloor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body/ Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	25	209	17	Panchayath	Omalloor	..	Garden land with road access	60,000

നമ്പർ കെ. ഡിസ്. സി3-1846/20.

2020 മാർച്ച് 9.

വിഷയം :— കേരള മൂല്യപത്ര നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28എ— ഭൂമിയുടെ ന്യായ വില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന :— (1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം 4.

(2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-എൽ. ആർ. എ3-54674/17 നമ്പർ സർക്കുലർ.

(3) പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ പത്തനംതിട്ട തസ്തിക മൻസിലിൽ ശ്രീമതി ദിൽഷ ഇസ്മയിലിന്റെ അപേക്ഷ.

(4) കോഴഞ്ചേരി തഹശീൽദാരുടെ 13-2-2020-ലെ സി1-1917/19 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ 'ഉൾപ്പെട്ട വനിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ' എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തി വന്ന താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മൂല്യപത്ര നിയമം സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ജില്ല	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ & സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	ന്യായവില
പത്തനംതിട്ട	കോഴഞ്ചേരി	ഓമല്ലൂർ	ഓമല്ലൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	25	66/14	ഗാർഡൻ ലാൻഡ് വിത്ത് റോഡ് അക്സസ്	₹ 20,000

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ (പി) നമ്പർ 188/2014/റ്റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റ്റി. ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/റ്റി.ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് കൂടി നിലവിലെ ന്യായവിലയ്ക്ക് പുറമേ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. KDis/1846/20/C3.

9th March 2020.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Omalloor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body/ Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	25	66	14	Panchayath	Omalloor	..	Garden land with road access	20,000

നമ്പർ കെ. ഡിസ്. സി3-1847/20.

2020 മാർച്ച് 9.

വിഷയം :— കേരള മൂല്യപത്ര നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28എ— ഭൂമിയുടെ ന്യായ വില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന :— (1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം 4.

(2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-എൽ. ആർ. എ3-54674/17 നമ്പർ സർക്കുലർ.

(3) കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ കുള്ളനട വില്ലേജിൽ ഉളനാട് മുറിയിൽ കുന്ന്ത്തേരിൽ സുകുമാരന്റെ അപേക്ഷ.

(4) കോഴഞ്ചേരി തഹസീൽദാരുടെ 18-2-2020-ലെ സി1-8007/18 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ 'ഗവ. ഭൂമി' എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തി വന്ന താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മൂല്യപത്ര നിയമം സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ജില്ല	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വെ & സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	ന്യായവില
പത്തനംതിട്ട	കോഴഞ്ചേരി	കുള്ളനട	കുള്ളനട ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	7	426/19	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് റോഡ് അക്സസ്	₹ 40,000

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ (പി) നമ്പർ 188/2014/റ്റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റ്റി. ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/റ്റി.ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് കൂടി നിലവിലെ ന്യായവിലയ്ക്ക് പുറമേ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. KDis/1847/20/C3.

9th March 2020.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Kulanada.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body/ Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	07	426	19	Panchayath	Kulanada Grama panchayath	..	Residential plot with road access	40,000

(4)

നമ്പർ കെ. ഡിസ്. സി3-1963/20.

2020 മാർച്ച് 9.

വിഷയം :— കേരള മൂല്യപത്ര നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28എ— ഭൂമിയുടെ ന്യായ വില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന :— (1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം 4.

(2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019 എൽ. ആർ. എ3-54674/17 നമ്പർ സർക്കുലർ.

(3) അടൂർ താലൂക്കിൽ ഏറത്ത് വില്ലേജിൽ ഗീതാസദനത്തിൽ ശ്രീമതി ശ്രീജയുടെ അപേക്ഷ.

(4) അടൂർ തഹശീൽദാരുടെ ബി5-10041/19 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഗവ. ഭൂമി എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തി വന്ന താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മൂല്യപത്ര നിയമം സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ജില്ല	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വെ & സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	ന്യായവില
പത്തനംതിട്ട	അടൂർ	ഏറത്ത്	ഏറത്ത് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	17	245/7-1	ഗാർഡൻ ലാൻഡ് വിത്ത് പഞ്ചായത്ത് റോഡ് അക്സസ്	₹ 5,000

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ (പി) നമ്പർ 188/2014/റ്റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റ്റി. ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/റ്റി.ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് കൂടി നിലവിലെ ന്യായവിലയ്ക്ക് പുറമേ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. KDis/1963/20/C3.

9th March 2020.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Erathu.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body/ Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	17	245	7-1	Panchayath	Erathu	..	Garden land with Panchayath road access	5,000

നമ്പർ കെ. ഡിസ്. സി3-2199/20.

2020 മാർച്ച് 9.

വിഷയം :— കേരള മൂല്യപത്ര നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28എ— ഭൂമിയുടെ ന്യായ വില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന :— (1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം 4.

(2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-എൽ. ആർ. എ3-54674/17 നമ്പർ സർക്കുലർ.

(3) പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ പത്തളം തെക്കേക്കര വില്ലേജിൽ താഴത്തേതിൽ വീട്ടിൽ (മഹേഷ് ഭവൻ) ശ്രീ. പൊന്നപ്പന്റെ അപേക്ഷ.

(4) അടൂർ തഹശീൽദാരുടെ 6-3-2020-ലെ ബി5-13222/19 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഗവ. ഭൂമി എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തി വന്ന താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മൂല്യപത്ര നിയമം സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ജില്ല	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വെ & സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	ന്യായവില
പത്തനംതിട്ട	അടൂർ	പത്തളം തെക്കേക്കര	പത്തളം തെക്കേക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	6	49/1	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് പഞ്ചായത്ത് റോഡ് അക്സസ്	₹ 60,000

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ (പി) നമ്പർ 188/2014/റ്റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റ്റി. ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19-റ്റി.ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് കൂടി നിലവിലെ ന്യായവിലയ്ക്ക് പുറമേ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. K.Dis./2199/20/C3.

13th March 2020.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Pandalam
Thekkekkara.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body/ Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	6	49	1	Panchayath	Pandalam Thekkekkara	..	Residential plot with Panchayath road access	60,000

നമ്പർ കെ. ഡിസ്. സി3-2200/20.

2020 മാർച്ച് 13.

വിഷയം :— കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28എ— ഭൂമിയുടെ ന്യായ വില നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന :— (1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം 4.
- (2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-എൽ. ആർ. എ3-54674/17 നമ്പർ സർക്കുലർ.
- (3) പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ കാഞ്ഞിരക്കുന്ന് കിഴക്കേ ചരുവിൽ ശ്രീമതി എൽസിക്കുട്ടി മാമ്മന്റെ അപേക്ഷ.
- (4) കോഴഞ്ചേരി തഹസീൽദാരുടെ 7-3-2020-ലെ സി1-561/20 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിലുള്ള ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെട്ട് വന്നിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ജില്ല	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ & സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	ന്യായവില
പത്തനംതിട്ട	കോഴഞ്ചേരി	മെഴുവേലി	മെഴുവേലി	5	280/17	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് പഞ്ചായത്ത് റോഡ് അക്സസ്	₹ 50,000

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ (പി) നമ്പർ 188/2014/റ്റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റ്റി. ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/റ്റി.ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് കൂടി നിലവിലെ ന്യായവിലയ്ക്ക് പുറമേ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. K.Dis./2200/20/C3.

13th March 2020.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Mezhuveli.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body/ Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	5	280	17	Panchayath	Mezhuveli Gramapanchayath	..	Residential plot with Panchayath road access	50,000

Revenue Divisional Office,
Adoor.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.